



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

**SERVIZIO DI SPAZZAMENTO E PULIZIA DELLE STRADE, DEI PIAZZALI E DELLE BANCHINE
COMPRESSE NELL'AMBITO PORTUALE DI ANCONA PER LA DURATA DI ANNI 1 (UNO) CON
OPZIONE DI PROSECUZIONE SINO AD 1 (UNO) ULTERIORE ANNO.**



PROGETTO ESECUTIVO

Tav. SC	SCHEMA DI CONTRATTO	scala:
------------	---------------------	--------

PROGETTISTA

Impiegato Tecnico:

Ing. Massimiliano Piersantelli

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Funzionario Coordinatore:

Geom. Marco Brugiapaglia

visto: IL DIRIGENTE

Ing. Gianluca Pellegrini



PER LA DIVISIONE GARE, APPALTI,
CONTRATTI - CONTENZIOSO

Collaboratori:

Avv. Gabriele Lucchini

Dott. Luca Grisostomi

Avv. Nicole Tonelli

Ancona li 23/12/2021



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

REPUBBLICA ITALIANA
AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO
CENTRALE

N. ____ / 2021 - registro repertorio

N. ____ / 2021 - registro contratti

CONTRATTO DI APPALTO

Tra l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale e l'impresa _____, per l'affidamento dell'appalto relativo al "Servizio di spazzamento e pulizia delle strade, piazzali e banchine comprese nell'ambito portuale di ancona per la durata di anni 1 (uno) con opzione di prosecuzione sino ad 1 (uno) ulteriore anno - porto di Ancona", per l'importo complessivo di Euro _____, ivi compresi Euro _____ riferiti all'opzione di prosecuzione sino ad 1 (uno) ulteriore anno.

I.V.A. non imponibile ai sensi dell'art. 9 – 1° comma del D.P.R. n. 633/1972 ss. mm. ii., giusta anche sentenza della cassazione civile sezione tributaria n.5798 del 19 aprile 2001.

CIG: _____

L'anno duemilaventidue, il giorno _____ del mese di _____,

___/___/2022

in Ancona, presso la sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Molo S. Maria - Porto;

Avanti a me, _____, _____,



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

Ufficiale Rogante nominato con Delibera del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. ____ del _____, ai sensi dell'art. 95 del R.D. 23/05/1924, n. 827,

si sono costituiti i Signori:

- _____ nato ad _____ il _____, domiciliato dove di seguito per la carica, codice fiscale _____, il quale interviene nella sua qualità di Legale Rappresentante dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Ente di Diritto Pubblico ai sensi della Legge 28/1/1994, n° 84 e successive modificazioni, con sede in Ancona, Molo S. Maria - Porto, codice fiscale 00093910420, in esecuzione della Deliberazione del Commissario Straordinario dello stesso Ente n° ____ del __/__/__; nel seguito del presente atto chiamata "Autorità";

- Sig. _____, nato a _____ il __/__/__, domiciliato dove di seguito per la carica, il quale interviene, in qualità di _____, in nome e per conto dell'impresa _____ con sede in _____, Via _____, Codice fiscale e numero d'iscrizione al registro delle Imprese di _____ n. _____ numero R.E.A. _____; nel seguito del presente atto chiamata "Impresa".

I suddetti

Premettono:

- che la Legge n.84/94 sulla riforma dell'ordinamento portuale e successive modifiche ed integrazioni attribuisce all'Autorità di Sistema



Portuale compiti di indirizzo e programmazione delle attività portuali, nonché le funzioni di governo del territorio portuale rientrante nell'ambito della rispettiva circoscrizione territoriale;

– che, con Delibera del _____ dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n°__ del _____, si è proceduto ad approvare il progetto esecutivo relativo al “Servizio di spazzamento e pulizia delle strade, piazzali e banchine comprese nell'ambito portuale di ancona per la durata di anni 1 (uno) con opzione di prosecuzione sino ad 1 (uno) ulteriore anno” - porto di Ancona, da eseguirsi nella forma in parte a corpo ed in parte a misura, per un importo complessivo pari ad Euro 1.116.931,44 così ripartiti:

- Euro 64.470,66, per prestazioni a misura;
- Euro 1.019.928,80, per prestazioni a corpo;
- Euro 32.531,98, per oneri speciali finalizzati alla sicurezza fisica ed alla salute dei lavoratori (a corpo) non soggetti a ribasso di gara;

– Che, in particolare, con riguardo al suindicato importo:

a) il valore per il primo anno di contratto (12 mesi) è pari a € 558.465,72 suddiviso in:

- Euro 32.235,33, per prestazioni a misura;
- Euro 509.964,40, per prestazioni a corpo;
- Euro 16.265,99, per oneri speciali finalizzati alla sicurezza fisica ed alla salute dei lavoratori (a corpo) non



soggetti a ribasso di gara.

b) Il valore stimato relativo all'eventuale opzione di prosecuzione fino ad un massimo di 12 mesi è pari a € 558.465,72 suddiviso in:

- Euro 32.235,33, per prestazioni a misura;
- Euro 509.964,40, per prestazioni a corpo;
- Euro 16.265,99, per oneri speciali finalizzati alla sicurezza fisica ed alla salute dei lavoratori (a corpo) non soggetti a ribasso di gara.

I.V.A. non imponibile ai sensi dell'art. 9 – 1° comma del D.P.R. n. 633/1972 ss. mm. ii., giusta anche sentenza della cassazione civile sezione tributaria n.5798 del 19 aprile 2001.

- che, sempre con Delibera del _____ dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. ___ del __/__/__, è stato disposto di procedere all'affidamento del servizio mediante procedura ai sensi dall'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016;

– che ad esito dello svolgimento della summenzionata procedura, è risultata aggiudicataria dell'appalto in questione l'Impresa _____ con sede a _____ (____) in via _____, per un importo complessivo pari ad euro _____ per la durata di anni 1 (uno) con opzione di prosecuzione sino ad 1 (uno) ulteriore anno.



- che con Deliberazione del _____ n° ___ del _____, previa verifica del possesso dei prescritti requisiti dall'ordinamento vigente, è stata disposta l'aggiudicazione dei servizi di che trattasi in capo alla predetta Impresa;
- che nei confronti dell'Impresa è stata accertata la sussistenza degli occorrenti requisiti previsti dalla vigente normativa in materia di contratti pubblici;
- che, nei confronti dell'impresa _____, si è provveduto ad attivare le dovute richieste di informazioni alle competenti Prefetture tramite l'applicativo B.D.N.A., ciò al fine di verificare l'insussistenza di cause di esclusione da appalti ai sensi dell'art. 91 del Decreto Legislativo n. 159 del 2011 e successive modificazioni ed integrazioni e l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia di _____;
- che in relazione a quanto sopra, con nota _____ del _____, risulta attestata l'insussistenza di cause di esclusione da appalti ai sensi dell'art. 91 del Decreto Legislativo n. 159 del 2011 e successive modificazioni ed integrazioni;
- che l'Impresa, con nota prot. n. _____ del _____, ha presentato la comunicazione relativa alla composizione societaria ed agli altri aspetti di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11.05.1991, n. 187;
- che, in base al D.U.R.C. acquisito dalla Stazione Appaltante, risulta



- attestata la regolarità contributiva dell'Impresa aggiudicataria;
- che il Legale Rappresentante dell'Impresa ha ottemperato alla presentazione della prescritta dichiarazione di assenza di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art.14 del Decreto Legislativo 9/04/2008 nr.81 e s.m.i. in materia di comunicazione relativa alle disposizioni di contrasto del lavoro irregolare e per la tutela della salute e della sicurezza dei luoghi di lavoro;
 - che fra le parti contraenti, previo decorso del termine previsto dall'art. 32 comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, si è stabilito di addivenire oggi alla stipulazione del relativo contratto, in forma pubblico-amministrativa, relativo ai servizi in argomento;
- tutto ciò premesso e considerato, i comparenti come innanzi costituiti, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente atto,

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE.

Articolo 1 RECEPIMENTO DELLE PREMESSE

Le premesse e gli allegati, seppur non materialmente a al presente contratto costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso.

Articolo 2 OGGETTO DEL CONTRATTO

L'Autorità dà in appalto all'Impresa, che accetta, l'incarico relativo all'esecuzione del "Servizio di spazzamento e pulizia delle strade, piazzali e banchine comprese nell'ambito portuale di ancona per la durata di anni 1 (uno) con opzione di prosecuzione sino ad 1 (uno)



ulteriore anno - porto di Ancona", in conformità allo specifico progetto redatto ai sensi dell'art. 23, comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016 in data _____, approvato con Delibera del _____ dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. ____ del _____ ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 27 del D. lgs. n. 50/2016 ss. mm. ii..

Per tutto quanto non previsto dal presente contratto, si applicano le disposizioni normative previste dal D. L. vo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, dal Regolamento in materia di contratti pubblici approvato con D.P.R. 207/2010 per le parti ancora vigenti e dal D.M. 7 marzo 2018, n. 49

Fanno parte integrante del presente contratto, seppur non materialmente allegati, i seguenti documenti:

- 1) il progetto approvato con Delibera del _____ dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. ____ del _____ ed i relativi allegati ed elaborati grafici;
- 3) il documento aziendale di valutazione dei rischi redatto dall'Appaltatore ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 ss. mm. ii. per le prestazioni di che trattasi;
- 4) l'offerta – sia tecnica che economica – formulata dall'appaltatore in sede di gara per l'affidamento dell'appalto in argomento;
- 5) le polizze di garanzia.

I documenti di cui sopra, che le parti dichiarano di ben conoscere e voler



qui integralmente richiamare, si trovano depositati agli atti dell'Autorità.

Articolo 3 *CORRISPETTIVO E MODALITÀ DI PAGAMENTO*

Il corrispettivo dovuto dall'Autorità all'Impresa per l'esecuzione dell'appalto di cui all'articolo 2, parte a corpo e parte a misura, per un periodo di anni 1 (uno) è stabilito nella somma complessiva di euro _____, dicensi (_____ euro), al netto dello sconto in ribasso del _____ offerto dall'Impresa in sede di gara.

Tale corrispettivo è così ripartito:

- Euro _____ per prestazioni a corpo;
- Euro _____ per prestazioni a misura;
- Euro 16.265,99 quali oneri speciali finalizzati alla salute ed alla sicurezza fisica dei lavoratori (a corpo) non soggetti a ribasso di gara.

I.V.A. non imponibile ai sensi dell'art. 9 – 1° comma del D.P.R. n. 633/1972 ss. mm. ii., giusta anche sentenza della cassazione civile sezione tributaria n.5798 del 19 aprile 2001.

Relativamente a detto corrispettivo dell'appalto, così come previsto dall'art. 30 del Capitolato Speciale di appalto, nei modi recati dall'art. 4 del capitolato speciale di appalto, la parte a misura verrà liquidata sulla base delle quantità di prestazioni effettivamente eseguite, così come contabilizzate in contraddittorio tra l'Impresa ed il Direttore dell'esecuzione; per la parte a corpo il relativo prezzo su indicato resta



invece fisso ed invariabile; il tutto al netto dello sconto in ribasso offerto dall'Impresa in sede di gara oltre che di eventuali penali applicabili ai sensi del capitolato speciale d'appalto.

Sono fatte salve le variazioni in più o in meno disposte espressamente dalla committenza nei termini di legge.

In conformità a quanto disposto dal Capitolato Speciale reggente l'appalto, all'Impresa sarà corrisposto, previa acquisizione del D.U.R.C., il pagamento del compenso ad essa dovuto in rate di acconto alla scadenza di ogni trimestre, secondo gli atti contabili ed in base ai prezzi contrattuali, al netto delle ritenute di legge. Ogni pagamento avverrà a mezzo rimessa diretta dell'importo dovuto, entro trenta giorni dalla data di emissione del "Certificato di pagamento" da parte del Responsabile del procedimento, previa emissione del certificato di verifica di conformità in corso di esecuzione e ricevimento della dovuta nota di fattura fiscale in formato elettronico. Per la rata di saldo, la liquidazione avverrà subordinatamente alla presentazione della relativa fattura, previa emissione del Certificato di ultimazione e di verifica di conformità del servizio in appalto.

Con la sottoscrizione del presente contratto, pertanto, l'Impresa dichiara espressamente di aver tenuto conto nella presentazione dell'offerta sia tecnica che economica di tutti gli oneri, previsti o meno, posti a suo carico e di ritenersi per gli stessi totalmente compensata con i corrispettivi di cui al presente articolo.



Articolo 4 DURATA DEL CONTRATTO

La durata del presente contratto è fissata in anni 1 (uno), con decorrenza dalla data di consegna del Servizio, di cui verrà redatto apposito verbale, con opzione di prosecuzione in favore dell'Ente, fino ad ulteriore n. 1 (uno) anno agli stessi patti e condizioni tecniche ed economiche di cui al presente contratto, così come previsto dal Capitolato Speciale reggente l'appalto.

Il ricorso all'opzione di prosecuzione è rimesso all'insindacabile giudizio dell'Ente circa la sussistenza dell'interesse pubblico a proseguire il servizio alle condizioni in atto.

In caso di ricorso all'opzione di prosecuzione l'Ente comunicherà la propria determinazione in tal senso, via P.E.C., all'indirizzo indicato quale domicilio digitale dall'Appaltatore, almeno 15 giorni prima della scadenza del contratto.

E' esclusa la revisione prezzi durante il primo anno di affidamento dell'appalto.

A decorrere dal secondo anno di affidamento dell'appalto si provvederà ad operare, annualmente, la revisione del corrispettivo annuale di appalto sulla base dell'indice di variazione dei prezzi per le famiglie di operai ed impiegati (c.d. F.O.I.) pubblicato dall'ISTAT.

Fatti salvi gli adeguamenti di cui sopra l'eventuale corrispettivo in caso di ricorso all'opzione di prosecuzione risulta pari ad euro _____, dicensi (_____ euro), al netto



dello sconto in ribasso del _____ offerto dall'Impresa in sede di gara.

Tale corrispettivo è così ripartito:

- Euro _____ per prestazioni a corpo;
- Euro _____ per prestazioni a misura;
- Euro 16.265,99 quali oneri speciali finalizzati alla salute ed alla sicurezza fisica dei lavoratori (a corpo) non soggetti a ribasso di gara.

I.V.A. non imponibile ai sensi dell'art. 9 – 1° comma del D.P.R. n. 633/1972 ss. mm. ii., giusta anche sentenza della cassazione civile sezione tributaria n.5798 del 19 aprile 2001.

Articolo 5 PENALI

Nel caso di inosservanza delle norme del Capitolato speciale d'appalto e di inadempienza ai patti contrattuali, od in altra circostanza comunque imputabile all'Impresa in cui il servizio non venga espletato anche per una sola volta secondo le prestabilite modalità, o sia incompleto o non rispondente alle dovute esigenze sia igieniche che di tutela dell'operatività portuale locale o della pubblica incolumità o della salvaguardia ambientale, nonché in casi di inottemperanza di ogni altro ordine attinente la qualità del servizio in appalto, l'Autorità potrà applicare penalità commisurate al danno arrecato al normale funzionamento del servizio e al ripetersi delle manchevolezze; ciò con le



modalità e nei termini stabiliti dal Capitolato speciale d'appalto, così come di seguito specificate:

- a) per ogni circostanza di mancata reperibilità del responsabile operativo della ditta esecutrice nelle fasce orarie previste: € 150,00;
- b) ove anche per un solo giorno il servizio di pulizia ordinaria sia espletato in maniera incompleta o carente rispetto al capitolato e al progetto tecnico presentato in sede di gara, sarà applicata una penale di € 150,00, moltiplicandola per ciascuna area dove il servizio è stato incompletamente o carentemente eseguito e per ciascuno dei giorni di incompletezza o carenza del servizio stesso, fino al ripristino;
- c) impiego di personale non corrispondente o con caratteristiche/professionalità/abilitazioni difformi o mancanti a quanto previsto nel presente Capitolato: € 500,00 giornaliera e per ogni violazione;
- d) Interruzione, sospensione o abbandono delle lavorazioni previste, senza giustificazione: € 1.000,00 per ogni giorno e per ogni violazione;
- e) per ogni mancato utilizzo della divisa da lavoro e/o del cartellino di riconoscimento da parte del personale addetto al servizio, € 50,00 giornaliera;
- f) per ogni mancato utilizzo di attrezzatura e/o macchinari indicati nell'offerta tecnica, € 250,00;



- g) a fronte del mancato rispetto delle norme in materia di sicurezza fisica e salute dei lavoratori, previa rimozione delle cause che hanno determinato l'infrazione € 500,00 per ogni violazione accertata, fatto salvo ogni provvedimento sanzionatorio previsto dalle disposizioni legislative vigenti in materia;
- h) per l'utilizzo di prodotti non conformi a quelli dichiarati dall'appaltatore in sede di offerta o non corrispondenti alle caratteristiche ecologiche indicate nell'offerta economica presentata dalla stazione appaltante, € 100,00 per ciascun accertamento;
- i) il mancato invio delle comunicazioni e della documentazione previste dal presente Capitolato nei termini temporali ivi indicati comporterà l'applicazione della penale pari a € 100,00 per ogni mancata comunicazione accertata;
- j) l'impiego da parte della ditta appaltatrice di personale assunto non regolarmente durante l'esecuzione del contratto comporterà l'allontanamento dei lavoratori non autorizzati e l'applicazione di penalità pari a € 2.000,00 per ogni accertamento di soggetto non regolarmente assunto.

Articolo 6 OBBLIGHI CONTRATTUALI

Nell'esecuzione delle prestazioni che formano oggetto del presente contratto, l'Impresa si obbliga altresì:

- a) ad osservare tutte le disposizioni di ogni norma di legge e



regolamento vigente in materia di contratti pubblici;

- b) ad ottemperare a tutti gli obblighi ed oneri comunque previsti nel capitolato speciale d'appalto;
- c) ad eseguire le prestazioni in oggetto a regola d'arte impiegando maestranze specializzate, mezzi d'opera adeguati e materiali di prima qualità, pena dover provvedere, a proprie spese, alla loro sostituzione immediata;
- d) ad ottemperare alle disposizioni sull'assunzione obbligatoria delle categorie protette di cui alla legge 12/03/1999, n.68 e successive modifiche ed integrazioni;
- e) ad ottemperare alle disposizioni di legge in merito all'identificazione dei lavoratori previste dall'art. 18 del D. Lgs. n. 81/2008 così come da ultimo modificato ed integrato;
- f) ogni qualvolta dovuto, ad aggiornare il documento aziendale di valutazione dei rischi ex D. Lgs. n. 81/2008 ss. mm. ii., sia proprio che di eventuali subappaltatori;
- g) ad assumere formalmente, a pena di nullità assoluta del presente contratto di appalto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n.136.

Articolo 7 CLAUSOLA SOCIALE

Ai sensi ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 50/2016 ss. mm. ii., l'Impresa, nella misura e nei limiti in cui sia compatibile con il fabbisogno richiesto dall'esecuzione del presente contratto e con la pianificazione e



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

l'organizzazione del lavoro elaborata ai fini del contratto medesimo, è tenuta ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'appaltatore uscente per il servizio in questione, garantendo l'applicazione dei C.C.N.L. di settore, di cui all'art. 51 del d.lgs. 15 giugno 2015, n. 81.

Tale assorbimento avverrà comunque compatibilmente con le mutate condizioni derivanti dall'espletamento del presente appalto, dei contesti sociale e di mercato in cui si inseriscono, a condizione che il numero e la qualifica dei lavoratori da assorbire siano armonizzabili con l'organizzazione d'Impresa.

Articolo 8 CAUZIONE E GARANZIE ASSICURATIVE

A garanzia del pieno ed esatto adempimento degli obblighi derivanti dal presente contratto, l'Impresa ha prestato, a mezzo di polizza fideiussoria n. _____ rilasciata dalla _____, agenzia di _____ in data _____, la cauzione definitiva ammontante ad € _____, che si trova depositata in originale agli atti dell'Autorità.

In tutti i casi di inosservanza da parte dell'Impresa degli obblighi e delle condizioni del presente contratto, l'Autorità potrà rivalersi di propria autorità sulla cauzione come sopra costituita, che l'Impresa sarà tenuta a reintegrare nei termini e con le modalità che all'uopo verranno stabilite dall'Autorità.



L'Impresa, inoltre, con primaria compagnia a beneficio dell'Autorità, ha stipulato – relativamente all'appalto in parola – una regolare polizza assicurativa con la compagnia _____ n. _____ in data _____, a copertura di quanto segue:

- per i danni comunque derivanti alla stazione appaltante causati dal proprio personale, con massimale non inferiore ad €. 3.000.000,00 per sinistro;
- per la responsabilità civile verso terzi, con massimale non inferiore ad €. 3.000.000,00 per sinistro;
- per la responsabilità civile verso terzi, con massimale non inferiore ad €. 1.500.000,00 per singolo danneggiato.

Il massimale della polizza assicurativa si intende per ogni evento dannoso o sinistro e dovrà prevedere la rinuncia dell'assicuratore a qualsiasi eccezione nei confronti dell'ente beneficiario.

La polizza dovrà garantire l'ente appaltante anche in caso di colpa grave dell'assicurato, di non osservanza da parte dell'appaltatore di norme di legge e/o di sicurezza.

Articolo 9 SUBAPPALTO

L'Impresa è tenuta ad eseguire in proprio le attività e le prestazioni tutte che formano oggetto del presente contratto.

L'affidamento in subappalto o in cottimo di qualsiasi parte dei servizi di cui al presente contratto può essere autorizzato dall'Autorità sussistendo



i requisiti e le condizioni previste dal D. L. vo n. 50/2016, nonché in generale dalle norme di legge in materia di pubblici appalti. In ogni caso non può essere autorizzato l'affidamento in subappalto o in cottimo di prestazioni e attività in misura superiore o modalità diverse rispetto a quanto previsto dalla Legge e dal capitolato speciale d'appalto.

Fermo restando che non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione del contratto l'affidatario deve eseguire direttamente le seguenti prestazioni:

90610000-6 Servizi di pulizia e di spazzamento delle strade

90510000-5 Servizi di sgombero neve

per le seguenti motivazioni:

- in merito ai servizi di pulizia e spazzamento delle strade e dei piazzali, è necessario evitare la compresenza di più imprese nell'esecuzione delle lavorazioni, sia per rafforzare il controllo delle prestazioni affidate in appalto in relazione alla loro complessità e specificità esecutiva, sia per ridurre i rischi interferenziali potenzialmente derivanti per la salute e la sicurezza fisica dei lavoratori nonché della pubblica incolumità in genere;
- in merito ai servizi di sgombero della neve, oltre alle esigenze di cui al punto precedente, emerge la necessità imprescindibile dell'immediato ripristino della corretta e sicura funzionalità degli spazi portuali interessati, onde impedire ogni pregiudizievole



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

conseguenza di collettivo interesse.

L'affidatario, inoltre è tenuto a comunicare alla stazione appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati. Dovranno essere, altresì, comunicate alla stazione appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto. E' altresì fatto obbligo di acquisire nuova autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato nonché siano variati i requisiti di cui al comma 7 dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016.

In caso di autorizzazione all'affidamento in cottimo o in subappalto, l'Impresa si impegna a trasmettere all'Autorità e al Direttore dell'Esecuzione copia autentica del relativo contratto entro e non oltre n. 15 giorni dalla stipula dello stesso, comunque almeno n. 20 giorni prima dell'effettivo inizio delle relative prestazioni.

Nell'ipotesi di accertata violazione delle disposizioni del presente articolo, l'Autorità si riserva il diritto di procedere alla risoluzione del contratto, fatte salve le conseguenze ulteriori previste dalle norme di legge vigenti in materia. Le disposizioni di cui all'art. 105 del D.L.vo n. 50/2016, nonché quelle contenute nel presente articolo si applicano anche, in quanto compatibili, ai noli a caldo ed altri contratti similari.

Articolo 10 CONTROLLI



Il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione delle prestazioni in appalto è affidato all'ufficio della direzione dell'esecuzione.

Articolo 11 ***RICHIAMO DEI CONTRATTI E ACCORDI COLLETTIVI***

Il personale impegnato ai fini del presente appalto dovrà risultare regolarmente assunto a carico dell'Impresa secondo le vigenti normative.

Nell'esecuzione delle prestazioni che formano oggetto del presente contratto, l'Impresa ha l'obbligo di applicare integralmente le disposizioni contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro del settore di competenza e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nel luogo in cui i lavori si svolgono.

L'Impresa si impegna a rispettare i contratti e gli accordi di cui al precedente comma anche successivamente alla scadenza degli stessi nelle more del loro rinnovo.

L'Impresa si impegna altresì a rispettare i contratti e gli accordi di cui ai precedenti commi anche se non aderente alle associazioni di categoria stipulanti ovvero anche qualora receda da tali associazioni nel corso dell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto.

L'Impresa è responsabile nei confronti dell'Autorità dell'osservanza dei contratti e degli accordi di cui ai precedenti commi da parte degli eventuali subappaltatori, anche nei casi in cui tali contratti e accordi non disciplinino l'ipotesi del subappalto.



Nei casi di violazione degli obblighi previsti dal presente articolo, segnalata dall'Ispettorato del Lavoro o comunque accertata, l'Autorità, previa contestazione dell'inadempimento, si riserva l'applicazione delle sanzioni previste dalle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia.

Articolo 12 **OBBLIGHI PREVIDENZIALI E ASSICURATIVI**

L'Impresa si impegna a trasmettere all'Autorità, prima dell'inizio delle prestazioni, anche per conto degli eventuali subappaltatori, idonea documentazione attestante l'avvenuta denuncia agli istituti assicurativi, previdenziali ed infortunistici. L'Impresa si impegna altresì a trasmettere all'Autorità, anche per conto degli eventuali subappaltatori, ai fini del pagamento di ciascuno stato di avanzamento servizi, copia della documentazione attestante il pagamento delle retribuzioni ai propri lavoratori impiegati nell'esecuzione del contratto, l'effettuazione ed il versamento delle ritenute fiscali sui redditi di lavoro dipendente nonché la regolarità dei versamenti contributivi, ove dovuti, agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva; il pagamento degli stati di avanzamento è in ogni caso subordinato alla acquisizione, da parte dell'Autorità, del Documento Unico di Regolarità Contributiva con esito regolare.

Articolo 13 **COMUNICAZIONI**

Le comunicazioni tra le parti avverranno esclusivamente per iscritto, a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento o posta



elettronica certificata, salvo i casi in cui particolari ragioni di urgenza giustificano la trasmissione a mezzo fax o analoghi mezzi.

Qualsiasi comunicazione dell'Autorità e del Direttore dell'esecuzione inoltrata al Direttore tecnico dell'Impresa si considera effettuata personalmente al legale rappresentante dell'Impresa stessa.

Articolo 14 **RISERVATEZZA E TUTELA DEI DATI PERSONALI**

Le parti dichiarano che il trattamento dei dati personali, dei quali sono reciprocamente in possesso per ragioni legate al presente contratto, ha l'esclusiva finalità di provvedere in modo adeguato a tutti gli adempimenti connessi all'espletamento delle attività amministrative e tecniche necessarie alla stipula ed alla esecuzione del contratto medesimo, ai sensi e per gli effetti di cui al Regolamento UE 2016/679, noto come GDPR (General Data Protection Regulation) – relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento e alla libera circolazione dei dati personali.

A tale fine, titolari del trattamento sono l'Autorità e l'Impresa stesse; l'Autorità nomina il responsabile del trattamento, individuandolo nel Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto di cui trattasi. Le parti si impegnano a non fare dei dati personali e del relativo trattamento oggetto di comunicazione e diffusione al di fuori dei casi consentiti dal Regolamento Ue 2016/679 (GDPR) e delle modalità ivi previste.

Articolo 15 **DECORRENZA OBBLIGAZIONE**

Il presente contratto impegna le parti fin dal momento della sua



sottoscrizione.

Articolo 16 *ELEZIONE DI DOMICILIO*

L'Impresa dichiara di eleggere domicilio, ai fini del presente contratto, presso gli uffici del Comune di Ancona.

Articolo 17 *SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTO FISCALE*

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria, registrazione, ecc.) sono a totale carico dell'Impresa. Le imposte di registro e di bollo saranno versate con modalità telematica ai sensi di legge.

Sono altresì a carico dell'Impresa tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del servizio, dal giorno della consegna a quello di emissione del certificato di regolare esecuzione.

Le prestazioni previste nel presente contratto si configurano fra quelle previste dall'art. 7, ultimo comma, del DPR 26/10/1972, n° 633 e, pertanto, a termini del successivo art. 9, comma 1, non sono imponibili di I.V.A. ai sensi delle disposizioni recate dall'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986, n° 131, pertanto, la registrazione del presente contratto avverrà con l'applicazione dell'imposta in misura fissa.

Articolo 18 *OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI*

L'inadempimento degli obblighi alla tracciabilità dei flussi finanziari, ex Legge 13 agosto 2010 n.136, comporta la nullità assoluta del presente



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

contratto così come previsto dall'art.3 comma 8 della richiamata Legge.

L'Impresa, pertanto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, nr. 136 e s.m.i..

L'Impresa, con la sottoscrizione del presente contratto, si impegna altresì a trasmettere tutti i contratti dei propri subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese, contenenti la clausola di assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i

L'Impresa, in virtù di quanto sopra, si impegna a dare immediata comunicazione all'Autorità ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Ancona della notizia eventuale inadempimento della propria controparte (subappaltatore/ subcontraente) rispetto agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. Le transazioni effettuate in violazione delle disposizioni di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. comportano l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della stessa legge.

Articolo 19 APPROVAZIONE ESPRESSA DI CLAUSOLE

Le parti dichiarano di approvare espressamente, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui agli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, le seguenti clausole del presente contratto: art.li 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10,



11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 e 19 e in maniera specifica ed esplicita le previsioni di cui all'art. 3 e 4 del presente contratto riferite al corrispettivo, alle modalità di pagamento, alla durata del contratto e all'esercizio dell'eventuale opzione di prosecuzione.

A seguito degli impegni assunti col presente contratto dall'Impresa aggiudicataria, nella sua qualità su esposta, riconosciuta regolare la costituzione della cauzione definitiva descritta nel presente contratto, l'Autorità

A F F I D A

all'Impresa _____ l'appalto del servizio di cui trattasi, nei modi e nei termini stabiliti dal presente contratto e dal Capitolato Speciale di appalto in esso richiamato.

=====

Ometto la lettura degli allegati a richiesta e su dispensa dei componenti che dichiarano averne esatta conoscenza.

=====

Richiesto, ho ricevuto il presente atto, scritto, da persona di mia fiducia su supporto informatico non modificabile ai sensi di Legge, in n. _____ pagine intere e _____ riga della _____, così come risultanti a video e ne ho data lettura ai componenti che lo dichiarano pienamente conforme alla loro volontà e con me Ufficiale Rogante lo sottoscrivono qui in fine con firma digitale i cui certificati sono in corso di validità.



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

Firmato: _____ firmato digitalmente

_____ firmato digitalmente

_____ firmato digitalmente